

Sigtunagade, Nelliikevej og Kærmindevej.

Afdeling 62 – Sønderborg Andelsboligforening

Referat for afdelingsbestyrelsesmøde.

3 april kl. 16.00 på Nelliikevej 5

Tilstede: Alle

Fravær: Ingen

1. Skal rensning af tagrender være på alle 3 veje og i så fald hvor ofte?

Ja, alle 3 vejes tagrender skal efterses 1 gang om året, i efteråret når bladene er faldet af. Det skal undersøges, om problemerne med mange blade på Kærmindevej kan løses med montering af net. Andreas/Steffan.

Så for alle gader, ligger prisen for rensning af tagrender på 24.775.- og for oprensning af sandfang på 17.00.-

Jeg havde en drøftelse med James omkring ilægning af dette net om det ville have den ønskede effekt, det ville han ikke være sikker på, og det har også været eksempler på hvor fuglene piller i net og det ryger ud af tagrenden, hvor vi så har udgifter igen med at have folk ud og lægge i igen, men samlet pris for ilægning af net er 44.600.-

Bestyrelsen besluttede at drøfte behovet endnu engang med Steffan på afdelingsgennemgangen den 11. april.

2. Der har været kik på oven vinduer på Nelliikevej, de er af en meget dårlig stand, har fået priser ved Steffan, har sagt at det skal lige drøftes, men min mening er at der skal opspares, nogle midler til dette.

Veluxvinduerne,

Det er korrekt som jeg havde oplyst dig så ligger det på en pris 11.000 og dertil kommer ca. 2.500 hvis der også skal laves ny lysning,

Dette med forbehold at de kan skifte vinduerne indefra som de tidligere har gjort.

Bestyrelsen besluttede at drøfte det endnu engang med Steffan på afdelingsgennemgangen den 11. april.

3. Vivian vil gerne have faste datoer, for Afdelingsbestyrelse møder.

Beslutning: Vi aftaler næste møde fra gang til gang. Næste møde som bliver september, aftales den 11. april.

4. Afdelingsgennemgang, Steffan kan 11 april.

Beslutning: Vi mødes 15.30 hos Vivian, Sigtunagade 34, derefter ned til Hugo på Kærmindevej og så slutter vi af hos Andreas på Nelliikevej.

5. Eventuelt.

Vi bestiller en container 2. weekend i august til Nellikevej og Sigtunagade.
Vivian aftaler med Steffan og laver seddel til uddeling til beboerne.

Der er en flytning på Kærmindevej 28. Andreas aftaler tidspunkt for besigtigelse med Steffan og sender mail derom til afdelingsbestyrelsen. Dem der kan, deltager.

Næste afdelingsmøde i afd. 62 bliver den 9. september kl. 16.30.

På bestyrelsens vegne
Vivian Engelbrecht